



Fastighetsnämnden

## Ramavtal hantverkartjänster-Måleri

### Ärende

Upphandlingen av hantverkstjänster Måleri ska tillgodose Danderyds kommuns behov av extern kompetens och externa resurser vad gäller samtliga hantverkstjänster inom måleriarbeten, både in- och utvändigt. Ramavtalet omfattar i huvudsak åtgärder för planerat underhåll, men kan även komma att avse uppdrag för felavhjälpande åtgärder.

Utvärderingen av anbud kommer att utföras enligt upphandlingsföreskrifter med utvärderingskriterier som är fördelade på 20 % organisation, 20 % referensuppdrag och 60 % pris. Anbudsgivare ska uppfylla kommunens obligatoriska krav för att vara kvalificerade för ovan utvärdering. Dessa kvalificeringskrav innebär exempelvis ekonomisk stabilitet och god kreditvärdighet. Tre entreprenörer planeras att antas inom området.

### Tekniska kontorets förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden beslutar att uppdra åt tekniska kontoret att genomföra upphandling av entreprenad för hantverkstjänster inom måleriarbeten.
2. Fastighetsnämnden beslutar att Teknisk direktör får delegation att skriva avtal med upphandlade entreprenörer.

### Bakgrund

Nuvarande ramavtal för hantverkstjänster inom Måleri löper ut 2020-12-15.

### Tekniska kontorets utredning

Annonsering av upphandlingen är planerad till 2020-09-21.

Utvärderingen av anbud kommer att utföras enligt upphandlingsföreskrifter med utvärderingskriterier som är fördelade på 20 % organisation, 20 % referensuppdrag och 60 % pris. Anbudsgivaren ska lämna CV för platschef, å-priser och timpriser samt referensuppdrag på tidigare utförda likvärdiga entreprenader. Referensbedömningen och platschefens erfarenhet genererar poäng som tillsammans med pris ligger till grund för utvärderingen.



Lisa Sommarström Koert

Anbudsgivare ska uppfylla kommunens obligatoriska krav för att vara kvalificerade för ovan utvärdering. Dessa innebär exempelvis ekonomisk stabilitet och god kreditvärdighet, att anbudsgivaren inte är försatt i konkurs, sköter betalning av skatter och avgifter, uppnår ställda miljö- och kvalitetskrav, uppnår efterfrågad teknisk förmåga och kapacitet. I linje med kommunens miljöprogram ställer upphandlingen kravet att fordon som nyttjas för persontransport ska vara fossiloberoende och att övriga fordon ska minst vara av miljöklass Euro 6.

Tre entreprenörer planeras att antas inom området. Avtalen kommer att rangordnas. Rangordningen tillämpas för uppdrag upp till 15 prisbasbelopp. För uppdrag mellan 15 och 30 prisbasbelopp tillämpas förnyad konkurrensutsättning. Vid förnyad konkurrensutsättning ska valet av leverantör ske med hänsyn till angivna kriterier såsom pris och speciell kunskap rörande avropet.

Avtalstiden är två (2) år med möjlighet till förlängning med ytterligare ett (1) plus ett (1) år. Ramavtalets värde kommer inte överstiga 14 mnkr. Värdet av nuvarande ramavtal hittills, fördelat över hela avtalsperioden är 9,2 mnkr.

Anna Tengelin Skoog  
Teknisk direktör

Kristin Åberg Nilsson  
Fastighetschef

Handlingar i ärendet  
Tjänsteutlåtande Ramavtal hantverkartjänster-Måleri FN 2020/0172

Expedieras  
[Klicka här för att ange text.](#)